

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2021

6b VDA - Ceresole Reale (TO)

TITOLO DEL PROGETTO Infrastrutture e servizi per incrementare il turismo

Data ricezione su PEC del DARA

Data e protocollo del Comune

23/12/2021

Prot. n. 3612

Data e protocollo PEC DARA

23/12/2021

Prot. n. 21848

Ricezione e mail ordinaria DARA

NO

Rispetto del termine di presentazione delle domande

SI

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE

Domanda di finanziamento

SI

Documento di identità / Firma digitale

SI

Compilazione all.1 (autocertificazione requisiti generali)

SI

Compilazione all.2 (aggregazione temporanea di comuni))

SI

Compilazione all.3 (scheda identificativa del progetto)

SI

Compilazione all.4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)

SI

Compilazione all.5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)

SI

Delibera comunale approvazione progetto

di G.C. n.64 del 23/12/2021

Delibera comunale garanzia cofinanziamento

di G.C. n.64 del 23/12/2021

AGGREGAZIONE

Comuni aggregati

Comune

Provincia

1)
2)

AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCM del 21.9.2020)

a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali per:

2) le ristrutturazioni e ricostruzioni edilizie (di edifici pubblici)

b) Progettazione e realizzazione di servizi

13) di promozione: del turismo, del settore primario, delle attività artigianali tradizionali e del commercio dei prodotti di prima necessità

LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE

Livello della progettazione

Progetto
preliminare
(opere)

Progetto
completato
(opere)

Studio di
fattibilità
(servizi)

X

X

CARATTERISTICHE GENERALI

Tipologia di intervento

Interventi infrastrutturali

Realizzazione di servizi

X

X

Carattere unitario del progetto

SI

Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunale
Definizione del cronoprogramma	SI
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto
Modalità gestione/attuazione per i servizi	Società esterna + Proloco

ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE

Quadro Economico	SI
Costo totale del progetto	547.480,00 euro
Finanziamento richiesto	435.816,00 euro
Limite massimo finanziamento ammissibile	435.816,00 euro

COFINANZIAMENTO

Cofinanziamento del progetto	SI	
Entità totale del cofinanziamento	20,40%	111.664,00 €
Soggetto cofinanziatore	Comune	111.664,00 €
	Altri soggetti pubblici 1)	Importo cofinanziamento €
	Soggetti privati 1)	Importo cofinanziamento €

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA

Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).

Il progetto prevede la realizzazione di un edificio polivalente denominato "PalaCeresole", con caratteristiche di versatilità per le molteplici iniziative di carattere turistico, culturale, sportivo e ricreativo che l'Amministrazione comunale intenderà promuovere.

Osservazione tecnica

- Realizzazione del "PalaCeresole": occorre raccomandare nelle successive fasi di progettazione una attenta verifica degli elementi strutturali. Inoltre seppure sia segnalata agli atti una procedura di variante al PRG vigente in corso di perfezionamento, si precisa che la destinazione d'uso urbanistica risulta essere la medesima sia nel PRG vigente che nella variante (S21 - "Area per servizi ed attrezzature a livello comunale").

In alcuni degli elaborati trasmessi è contenuta una breve sintesi di un servizio di promozione al turismo, tuttavia, per esso, non risulta prevista nei quadri economici alcuna risorsa. L'attività non è quindi considerabile parte integrante del progetto.

APPROVAZIONE DEL PROGETTO

Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).

Il costo del progetto è di 547.480,00 euro, di cui 111.664,00 euro di cofinanziamento da parte del Comune e 435.816,00 euro per i quali è richiesto il finanziamento. L'importo ammesso è di 435.816,00 euro.

Nelle successive fasi di progettazione occorrerà tenere conto delle osservazioni tecniche sopra riportate.

Si raccomanda al Comune di porre particolare attenzione alle tempistiche delle procedure per assicurare il rispetto delle scadenze previste dal dPCM 21 settembre 2020 art. 11, comma 7.

Roma, 30 maggio 2022

La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti

Il Presidente	Cons. Ermenegilda Siniscalchi
I Commissari	Cons. Giovanni Vetrutto
	Ing. Franco Guiducci
	Dott.ssa Chiara Musolino
	Dott. Daniele Formiconi

