

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2021

1b VDA - Alagna Valsesia (VC)

TITOLO DEL PROGETTO	Impianto centralizzato a biomassa e rete di teleriscaldamento per collegamento edifici ad uso pubblico
----------------------------	--

Data ricezione su PEC del DARA		
Data e protocollo del Comune	22/12/2021	Prot. n.6353
Data e protocollo PEC DARA	22/12/2021	Prot. n.21727 e n.21730
Ricezione e mail ordinaria DARA	NO	
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI	

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE

Domanda di finanziamento	SI
Documento di identità / Firma digitale	Firma digitale
Compilazione all.1 (autocertificazione requisiti generali)	SI
Compilazione all.2 (aggregazione temporanea di comuni)	NO
Compilazione all.3 (scheda identificativa del progetto)	SI
Compilazione all.4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)	SI
Compilazione all.5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)	SI
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C.n.79 del 16/12/2021
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	di G.C.n.79 del 16/12/2021

AGGREGAZIONE

Comuni aggregati	Comune	Provincia
	1)	

AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCM del 21.9.2020)

a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali per:

3) il risparmio energetico e l'uso delle energie rinnovabili

b) Progettazione e realizzazione di servizi

LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE

Livello della progettazione	Progetto preliminare (opere)	Progetto completato (opere)	Studio di fattibilità (servizi)
	X		

CARATTERISTICHE GENERALI

Tipologia di intervento	Interventi infrastrutturali	Realizzazione di servizi
-------------------------	-----------------------------	--------------------------

	X	NO
Carattere unitario del progetto	SI	
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunale	
Definizione del cronoprogramma	SI	
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto	
Modalità gestione/attuazione per i servizi		
ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE		
Quadro Economico	SI	
Costo totale del progetto	1.387.966,63 euro	
Finanziamento richiesto	871.632,00 euro	
Limite massimo finanziamento ammissibile	871.632,00 euro (435.816,00 euro x 2)	
COFINANZIAMENTO		
Cofinanziamento del progetto	SI	
Entità totale del cofinanziamento	37,20 %	516.334,63 euro
Soggetto cofinanziatore	Comune	516.334,63 euro
	Altri soggetti pubblici 1)	Importo cofinanziamento €
	Soggetti privati 1)	Importo cofinanziamento €
DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA		
Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE). L'intervento proposto è relativo alla installazione di un nuovo impianto a biomassa centralizzato per collegare alcuni edifici pubblici della località Riva Valdobbia. La nuova centrale termica verrà realizzata nel piazzale attiguo all'attuale campo di calcio, all'interno di un'area situata tra il fiume Sesia e SP 299. L'impianto sarà collegato ad una rete di teleriscaldamento interrata che permetterà il collegamento di 5 immobili di proprietà pubblica (edificio noleggio sci di fondo, Comune - scuole elementari, Lo chalet - bar ristorante, Teatro, Casa popolare – ambulatorio). Il Comune di Alagna Valsesia risulta socio dell'Associazione Monterosa Foreste, che in qualità di committente (secondo quanto riportato nella relazione in atti) ha proceduto ad affidare l'incarico per la redazione del PFTE. Tale associazione gestirà anche la filiera relativa al combustibile da utilizzare (cippato di legno). I maggiori approfondimenti progettuali sono concentrati sulla parte impiantistica (funzionamento della centrale e suoi componenti) e solo sommariamente descrittivi della parte realizzativa. Sono presenti alcune problematiche che necessitano di risoluzione preventivamente all'avvio dei lavori: – compatibilità urbanistica dell'intervento (ad oggi assente); – regime vincolistico, in particolare ambientale, per il quale occorre attivare specifiche procedure. Osservazione tecnica Occorre verificare con attenzione la necessità di una variante urbanistica, nonché di acquisizione dei pareri degli enti competenti i vincoli.		

APPROVAZIONE DEL PROGETTO

Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).

Il costo del progetto è di 1.387.966,63 euro, di cui 516.334,63 euro di cofinanziamento da parte del Comune e 871.632,00 euro per i quali è richiesto il finanziamento. L'importo ammesso è di 871.632,00.

Si raccomanda al Comune di porre particolare attenzione alle tempistiche delle procedure per assicurare il rispetto delle scadenze previste dal dPCM 21 settembre 2020 art. 11, comma 7, con particolare riferimento alla necessità della variante urbanistica ed all'acquisizione dei pareri degli enti competenti i vincoli.

Roma, 30 maggio 2022

La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti

Il Presidente Cons. Ermenegilda Siniscalchi

I Commissari Cons. Giovanni Vetrutto

Ing. Franco Guiducci

Dott.ssa Chiara Musolino

Dott. Daniele Formiconi

