

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Scheda istruttoria Bando 2023

2d VDA – Andorno Micca (BI)

DATI RELATIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Data e protocollo del Comune	20/6/2024	Prot. n. 5224
Data e protocollo DARA	20/6/2024	Prot. n. 10745
Ricezione e-mail ordinaria DARA	NO	
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI	

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE

Domanda di finanziamento	SI
Documento di identità / Firma digitale	SI (firma autografa)
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n. 47 del 6/6/2024
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	di G.C. n. 34 del 9/5/2024

DESTINAZIONE DELLE RISORSE DEL FONDO

Annualità Fondo	Progetto: Riqualificazione urbana ex campo calcio con realizzazione nuovo campo giochi Importo del contributo richiesto per il presente progetto a valere sul Fondo 2023: 96.590,91 € Costo totale per i maggiori oneri e/o per le opere complementari: 130.000,00 €
	Intervento: Riqualificazione area urbana in via Cav. di Vittorio Veneto per ricavo di parco attrezzato fitness per adulti a completamento della sistemazione area adiacente Importo: 130.000,00 € Destinazione delle risorse: ☐ maggiori oneri da sostenere per la realizzazione delle opere principali già ammesse a finanziamento (art 7 del Bando) ☒ realizzazione delle opere complementari integrative delle opere principali già finanziate (art. 8 del Bando)

DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA

Richiesta contributo per maggiori oneri		Richiesta contributo per opere complementari	
Relazione generale descrittiva delle ulteriori necessità economiche necessarie per la realizzazione delle opere, determinatesi a seguito dell'aumento dei costi individuati nel progetto originario o nel corso della progettazione definitiva/esecutiva		Progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del vigente D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36	X
Computo metrico estimativo, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato, nel quale siano evidenziati i maggiori costi e le relative voci in aumento		Verbal di verifica e di validazione del progetto	X
Quadro economico, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato		Pareri eventualmente necessari	--
Cronoprogramma aggiornato dei lavori		Sintetica relazione illustrativa della complementarità delle opere proposte rispetto a quelle del progetto o dell'intervento già finanziato	X
Atti approvativi della documentazione suindicata		Atti approvativi della documentazione suindicata	X
(in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo		Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo	X
Altri atti		Altri atti	

CARATTERISTICHE GENERALI		
Tipologia di intervento	Infrastrutturale	Servizi
	SI	NO
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Privata	
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto, lavori in economia, etc.	
Modalità gestione/attuazione per i servizi	-----	
DATI ECONOMICI GENERALI		
Costo totale stimato	130.000,00 euro	
Finanziamento richiesto	96.590,91 euro	
Limite massimo finanziamento ammissibile	96.590,91 euro	
COFINANZIAMENTO		
Cofinanziamento	SI	
Entità totale del cofinanziamento	25,70 %	33.409,09 €
Soggetto cofinanziatore	25,70 % Comune	33.409,09€
	% Altri soggetti pubblici 1) -----	Importo cofinanziamento € -----
DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA		
Il progetto è descritto a livello di Progetto Esecutivo (PE). L'intervento si colloca in area contigua al parco giochi in corso di esecuzione e prevede l'ampliamento attraverso la realizzazione di un'area ludica a servizio di un pubblico più adulto, con collocazione di un'area ping-pong, un'area per giochi da tavolo (scacchi, dama, gioco dell'oca...), un'area sosta con panchina dotata di ricarica per i cellulari ed un'area fitness multifunzionale con la possibilità di utilizzo contemporaneo da parte di almeno 10 persone. Si prevede inoltre di realizzare un impianto di illuminazione collegato con quello esistente nel parco adiacente, utilizzando gli stessi corpi illuminanti e sfruttando la tecnologia a LED. Osservazione tecnica L'area interessata dall'intervento è adiacente ad altra per la quale è stato erogato il finanziamento a valere sul Fondo annualità 2018-2020 ed avente medesima destinazione. In considerazione della destinazione d'uso proposta e della collocazione, si reputa possa essere considerata complementare in termini di integrazione di funzioni. La verifica condotta anche sul progetto esecutivo 2018-2020 approvato ha evidenziato che l'area interessata dagli interventi urbanisticamente è destinata a parcheggio pubblico; al fine della compatibilità urbanistica della proposta occorre pertanto procedere alla variante urbanistica per il cambio di destinazione d'uso (sia in caso di proprietà pubblica che privata dell'area). Inoltre, come anche evidenziato dal comune negli atti trasmessi l'area su cui si intende intervenire è di proprietà privata, non ancora acquisita. Si evidenzia inoltre che tra le due aree (annualità 2018-2020 e annualità 2023) l'unico collegamento sembra assicurato da una piccola scala. Occorrerà che il comune verifichi il rispetto dell'accessibilità del collegamento a tutti gli utenti e, se non assicurato altrimenti, provvedere a sostituire la scala con una rampa a norma di legge.		

VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE

Il progetto è descritto a livello di Progetto Esecutivo (PE)

Il costo del progetto è di 130.000,00 euro di cui 33.409,09 euro di cofinanziamento comunale e 96.590,91 euro a valere sul Fondo ed è ammesso a finanziamento per tale ultimo importo.

Il contributo potrà essere erogato solo a seguito della trasmissione da parte del comune degli atti comprovanti il perfezionamento della variante urbanistica per il cambio di destinazione d'uso da parcheggio pubblico a verde pubblico e l'acquisizione dell'area oggetto di intervento, nonché della verifica del collegamento tra le due aree destinate a parco giochi che dovrà essere accessibile a tutti gli utenti e, se non assicurato altrimenti, provvedere a sostituire la scala di collegamento tra le due aree con una rampa a norma di legge.

Roma,

Il Coordinatore del gruppo di lavoro

Cons. Giovanni Vetrillo



