

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Scheda istruttoria Bando 2023

30d FVG – Gorgo al Monticano (TV)

DATI RELATIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Data e protocollo del Comune	6/6/2024	Prot. n. 5184
Data e protocollo DARA	6/6/2024	Prot. n. 9944
Ricezione e-mail ordinaria DARA	NO	
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI	

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE

Domanda di finanziamento	SI
Documento di identità / Firma digitale	Firma digitale
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n. 15 del 22/2/2024
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	di G.C. n. 15 del 22/2/2024

DESTINAZIONE DELLE RISORSE DEL FONDO

Annualità 2018-2020	Progetto: Lavori di ristrutturazione per l'adeguamento sismico ed efficientamento energetico della palestra della scuola secondaria di primo grado. Importo del contributo richiesto per il presente progetto a valere sul Fondo 2023: 102.678,57 € Costo totale per i maggiori oneri e/o per le opere complementari: 195.446,00 €
	Intervento: Lavori di ristrutturazione per l'adeguamento sismico ed efficientamento energetico della palestra della scuola secondaria di primo grado. Importo: 940.000,00 € Destinazione delle risorse: ☒ maggiori oneri da sostenere per la realizzazione delle opere principali già ammesse a finanziamento (art 7 del Bando) ☐ realizzazione delle opere complementari integrative delle opere principali già finanziate (art. 8 del Bando)

DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA

Richiesta contributo per maggiori oneri		Richiesta contributo per opere complementari	
Relazione generale descrittiva delle ulteriori necessità economiche necessarie per la realizzazione delle opere, determinatesi a seguito dell'aumento dei costi individuati nel progetto originario o nel corso della progettazione definitiva/esecutiva	X	Progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del vigente D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36	
Computo metrico estimativo, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato, nel quale siano evidenziati i maggiori costi e le relative voci in aumento (agli atti CME del progetto esecutivo)	=	Verbal di verifica e di validazione del progetto	
Quadro economico, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato	X	Pareri eventualmente necessari	
Cronoprogramma aggiornato dei lavori	X	Sintetica relazione illustrativa della complementarità delle opere proposte rispetto a quelle del progetto o dell'intervento già finanziato	
Atti approvativi della documentazione suindicata	X	Atti approvativi della documentazione suindicata	

(in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo	(in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo	
Altri atti	Altri atti	

CARATTERISTICHE GENERALI		
Tipologia di intervento	Infrastrutturale	Servizi
	SI	NO
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunali	
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto	
Modalità gestione/attuazione per i servizi	-----	

DATI ECONOMICI GENERALI	
Costo totale stimato	195.446,00 euro
Finanziamento richiesto	102.678,57 euro
Limite massimo finanziamento ammissibile	102.678,57 euro

COFINANZIAMENTO		
Cofinanziamento	NO	
Entità totale del cofinanziamento	47,46%	92.767,43 €
Soggetto cofinanziatore	47,46% Comune	92.767,43€
	% Altri soggetti pubblici 1)	Importo cofinanziamento €

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA
La documentazione presentata risulta coerente con quella richiesta nel Bando. Le risorse aggiuntive (maggiori oneri) sono finalizzate all'adeguamento sismico e alla sistemazione della copertura della palestra comunale sita alla via Aldo Moro; al progetto sono state assegnate le risorse a valere sull'annualità 2018-2020. Come riportato nella relazione agli atti il comune ha proceduto alla stesura dei diversi livelli di progettazione, adeguando gli stessi anche al D.lgs. n. 36/2023, riscontrando la necessità della modifica dell'originaria copertura per esigenze statiche, di sicurezza e logistiche. Gli adeguamenti progettuali e l'aumento dei prezzi determinatisi via via nel periodo 2021-2024, hanno comportato un notevole incremento dei costi accertato anche nel progetto esecutivo trasmesso ed in corso di istruttoria. A tali necessità il comune intende far fronte con le risorse dell'annualità 2023 integrate da un prestito richiesto alla Cassa DD.PP.. Osservazione tecnica Nessuna osservazione tecnica. Occorre rappresentare che il progetto esecutivo presentato originariamente dal comune per l'annualità 2018-2020 prevedeva un costo complessivo di 940.000,00 euro, eccedente il finanziamento assegnato per un importo di 195.000,00 euro; per la copertura di tale somma, a maggio 2024, il comune ha sottoscritto un mutuo con la Cassa DD.PP.. Nel tempo intercorso tra l'inoltro della candidatura per il 2023 e lo svolgimento dell'istruttoria, il comune ha indetto una gara per l'affidamento dei lavori risultata deserta. La circostanza ha comportato un adeguamento dei prezzi del progetto a seguito del quale il costo complessivo dell'opera è aumentato a 1.100.000,00 euro. Per la somma eccedente il finanziamento AS 2018-2020 e pari a 355.446,00 euro, il comune intende avvalersi di un mutuo con la

Cassa DDPP.

Tale necessità deve essere considerata anche con riferimento al mutuo già sottoscritto per 195.446,00 euro, in virtù del quale residuano ancora da acquisire risorse pari a 160.000,00 euro (somma eccedente il finanziamento 2018-2020 355.446,00 euro – mutuo Cassa DD.PP. sottoscritto 195.446,00 euro = 160.000,00 da acquisire tramite ulteriore mutuo o integrazione di quello sottoscritto).

Il Comune intende avvalersi delle risorse dell'annualità 2023 del fondo per la riduzione del prestito richiesto alla cassa DDPP; a tale riguardo occorre evidenziare che le risorse del Fondo non possono essere destinate alla restituzione del prestito ma esclusivamente alla realizzazione delle opere.

Al riguardo, con nota in data 9 settembre 2024 di riscontro alla richiesta formulata dall'Ufficio, il responsabile dell'Area finanziaria ha dichiarato che "il prestito flessibile con la Cassa depositi e prestiti verrà regolarmente onorato da questo Ente con fondi propri".

VALUTAZIONE

Il costo del progetto è di 195.446,00 euro. Il finanziamento richiesto è di 102.678,57 euro ed è ammesso per tale importo.

L'utilizzo del contributo è destinato esclusivamente alla realizzazione delle opere non potendo lo stesso essere utilizzato per la restituzione del mutuo presso Cassa DDPP. L'erogazione del contributo potrà avvenire solo a seguito degli atti comprovanti la disponibilità di tutte le risorse integrative, necessarie alla realizzazione delle opere e da richiedere alla Cassa DD.PP.

Roma,

Il Coordinatore del Gruppo di lavoro

Cons. Giovanni Vetrillo



