

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2021			
4b VDA - Callabiana (BI)			
TITOLO DEL PROGETTO		Callabiana: ecologia, outdoor, fitness e relax – secondo lotto	
Data ricezione su PEC del DARA			
Data e protocollo del Comune	22/12/2021	Prot. n. 1365	
Data e protocollo PEC DARA	22/12/2021	Prot. n. 21712	
Ricezione e mail ordinaria DARA	NO		
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI		
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE			
Domanda di finanziamento	SI		
Documento di identità / Firma digitale	SI		
Compilazione all.1 (autocertificazione requisiti generali)	SI		
Compilazione all.2 (aggregazione temporanea di comuni))	NO		
Compilazione all.3 (scheda identificativa del progetto)	SI		
Compilazione all.4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)	SI		
Compilazione all.5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)	NO		
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n.2 del 21/1/2022 (integrativa)		
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	NO		
AGGREGAZIONE			
Comuni aggregati	Comune		Provincia
	1)		
	2)		
AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCM del 21.9.2020)			
a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali per:			
1)	la valorizzazione e la salvaguardia dell'ambiente		
2)	le ristrutturazioni e ricostruzioni edilizie (di edifici pubblici)		
4)	il miglioramento della viabilità comunale ed intercomunale		
5)	la realizzazione di piste ciclabili, sentieri e parchi giochi		
b) Progettazione e realizzazione di servizi			
LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE			
Livello della progettazione	Progetto preliminare (opere)	Progetto completato (opere)	Studio di fattibilità (servizi)
	X		
CARATTERISTICHE GENERALI			

Tipologia di intervento	Interventi infrastrutturali	Realizzazione di servizi
	X	NO
Carattere unitario del progetto	Si	
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunale	
Definizione del cronoprogramma	Si	
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto	
Modalità gestione/attuazione per i servizi		

ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE

Quadro Economico	Si
Costo totale del progetto	435.816,00 euro
Finanziamento richiesto	435.816,00 euro
Limite massimo finanziamento ammissibile	435.816,00 euro

COFINANZIAMENTO

Cofinanziamento del progetto	NO	
Entità totale del cofinanziamento	%	€
Soggetto cofinanziatore	Comune	€
	Altri soggetti pubblici 1)	Importo cofinanziamento €
	Soggetti privati 1)	Importo cofinanziamento €
		€

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA

All'atto della richiesta il Comune ha indicato un importo di spesa di 450.000,00 euro, con una eccedenza rispetto al finanziamento massimo di 14.184,00 euro. Il Comune ha successivamente comunicato l'errore materiale nella determinazione dell'importo totale, riconducendo la spesa a 435.816,00 euro, provvedendo a trasmettere gli atti amministrativi e tecnici relativi al progetto rimodulato (PEC in data 22.1.2022).

Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).

Il progetto riguarda sia un secondo lotto di lavori a completamento dell'azione "Outdoor, fitness e relax" (finanziato con le annualità 2018 – 2020) che interessa l'edificio in Loc. Trabbia, sia due nuovi interventi.

Osservazione tecnica

- **Realizzazione blocco servizi area feste:** nessuna osservazione.
- **Manutenzione straordinaria edificio Loc. Trabbia (completamento):** prevede la realizzazione di nuovi volumi, attraverso la sopraelevazione del terrazzo posto al P.T. dell'edificio (lato viabilità). Occorre nelle successive fasi di progettazione una attenta verifica delle caratteristiche strutturali dell'edificio e della relativa idoneità statica, con particolare riguardo alla porzione oggetto di sopraelevazione.
- **Realizzazione interventi Strada Comunale Trabbia-Monturo:** non risulta chiara la classificazione della viabilità oggetto di intervento (se strada comunale o se pista forestale), anche ai fini della eventuale declassificazione in ragione della natura degli interventi. In merito agli interventi da realizzare, si richiamano le disposizioni di cui agli artt.50 e 51 del Regolamento Forestale della Regione Piemonte (deliberazione del Presidente della Giunta Regionale n.8/2011, citata anche nella relazione), con particolare riferimento alla necessità degli approfondimenti geologici nei casi di versante con pendenza maggiore 60% e provvedendo, qualora necessario, nelle successive fasi di progettazione, a prevedere nel QE le risorse necessarie per tali approfondimenti. In fine, si rileva che le zone in cui sarà necessario procedere all'allargamento della sezione stradale per renderla

carreggiabile, sono di proprietà privata e saranno oggetto di piano particellare di esproprio, come indicato nella Relazione illustrativa.

APPROVAZIONE DEL PROGETTO

Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).

Il costo del progetto è di 435.816,00 euro ed è ammesso a finanziamento per tale importo.

Si raccomanda al Comune di porre particolare attenzione alle tempistiche delle procedure per assicurare il rispetto delle scadenze previste dal dPCM 21 settembre 2020 art. 11, comma 7, con particolare riferimento all'acquisizione delle aree di intervento e dei prescritti pareri relativi agli esistenti vincoli.

Le somme per la realizzazione dell'intervento, potranno essere erogate solo a seguito dell'acquisizione da parte del Comune di Callabiana delle aree private interessate dalla Strada Comunale Trabbia-Monturo.

Nelle successive fasi di progettazione occorrerà tenere conto delle osservazioni sopra riportate.

Roma, 30 maggio 2022

La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti

Il Presidente	Cons. Ermenegilda Siniscalchi
I Commissari	Cons. Giovanni Vetrutto
	Ing. Franco Guiducci
	Dott.ssa Chiara Musolino
	Dott. Daniele Formiconi

