

**Fondo AREE SVANTAGGIATE - Scheda istruttoria Bando 2023**

**29d FVG – Gaiarine (TV)**

**DATI RELATIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

|                                                     |          |               |
|-----------------------------------------------------|----------|---------------|
| Data e protocollo del Comune                        | 6/6/2024 | Prot. n. 4968 |
| Data e protocollo DARA                              | 6/6/2024 | Prot. n. 9939 |
| Ricezione e-mail ordinaria DARA                     | NO       |               |
| Rispetto del termine di presentazione delle domande | SI       |               |

**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE**

|                                            |                                                                         |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Domanda di finanziamento                   | SI                                                                      |
| Documento di identità / Firma digitale     | Documento di identità                                                   |
| Delibera comunale approvazione progetto    | di G.C. n. 79 del 31/5/2022 (Lotto 2+ comprensivo delle opere proposte) |
| Delibera comunale garanzia cofinanziamento | Non necessaria                                                          |

**DESTINAZIONE DELLE RISORSE DEL FONDO**

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Annualità 2018-2020</b> | <p>Progetto: Restauro dell'ex cinema Lux di Gaiarine da adibire ad auditorium – Lotto 2 e 3</p> <p>Importo del contributo richiesto per il presente progetto a valere sul Fondo 2023: 102.678,57 €</p> <p>Costo totale per i maggiori oneri e/o per le opere complementari: 102.678,57 €</p>                                                                                                                                    |
|                            | <p>Intervento: Lotto 3 - Sistemazione esterna</p> <p>Importo: 102.678,57 €</p> <p>Destinazione delle risorse:</p> <p><input type="checkbox"/> maggiori oneri da sostenere per la realizzazione delle opere principali già ammesse a finanziamento (art 7 del Bando)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> realizzazione delle opere complementari integrative delle opere principali già finanziate (art. 8 del Bando)</p> |

**DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA**

| Richiesta contributo per maggiori oneri                                                                                                                                                                                                                  |  | Richiesta contributo per opere complementari                                                                                                            |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Relazione generale descrittiva delle ulteriori necessità economiche necessarie per la realizzazione delle opere, determinatesi a seguito dell'aumento dei costi individuati nel progetto originario o nel corso della progettazione definitiva/esecutiva |  | Progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del vigente D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 | <b>X</b> |
| Computo metrico estimativo, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato, nel quale siano evidenziati i maggiori costi e le relative voci in aumento                                                                     |  | Verbali di verifica e di validazione del progetto (addendum)                                                                                            | <b>X</b> |
| Quadro economico, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato                                                                                                                                                           |  | Pareri eventualmente necessari                                                                                                                          | <b>=</b> |
| Cronoprogramma aggiornato dei lavori                                                                                                                                                                                                                     |  | Sintetica relazione illustrativa della complementarità delle opere proposte rispetto a quelle del progetto o dell'intervento già finanziato             | <b>X</b> |
| Atti approvativi della documentazione suindicata                                                                                                                                                                                                         |  | Atti approvativi della documentazione suindicata (di G.C. n. 79 del 31/5/2022 (Lotto 2+ comprensivo delle opere proposte)                               | <b>X</b> |
| (in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo                                                                                                                                                        |  | (in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo                                                       | <b>=</b> |
| Altri atti                                                                                                                                                                                                                                               |  | Altri atti                                                                                                                                              |          |

| CARATTERISTICHE GENERALI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Tipologia di intervento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Infrastrutturale          | Servizi                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SI                        | NO                      |
| Proprietà delle aree o degli immobili interessati                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Comunali                  |                         |
| Modalità attuazione per le opere                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Non indicato              |                         |
| Modalità gestione/attuazione per i servizi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -----                     |                         |
| DATI ECONOMICI GENERALI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                         |
| Costo totale stimato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 102.678,57 euro           |                         |
| Finanziamento richiesto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 102.678,57 euro           |                         |
| Limite massimo finanziamento ammissibile                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 102.678,57 euro           |                         |
| COFINANZIAMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |                         |
| Cofinanziamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | NO                        |                         |
| Entità totale del cofinanziamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | %                         | €                       |
| Soggetto cofinanziatore                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | % Comune                  | €                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | % Altri soggetti pubblici | Importo cofinanziamento |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1)                        | €                       |
| DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                         |
| <p>La richiesta inoltrata dal Comune di Gaiarine è riferita alla realizzazione di opere complementari che interessano l'area esterna dell'ex Cinema Lux, da adibire ad auditorium.</p> <p>Il progetto di recupero dell'edificio è stato finanziato con l'annualità 2018-2020 del Fondo e, nel corso del tempo, è stato oggetto di rimodulazione a causa dell'aumento del costo di realizzazione delle opere. Infatti, come dichiarato dal comune nella documentazione trasmessa, il progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n.13 del 13.2.2024 e denominato <i>Restauro dell'ex cinema Lux di Gaiarine da adibire ad auditorium – Lotto 2+</i>, pur ricomprendendo al suo interno le opere complementari proposte per l'annualità 2023, di fatto non ne prevedeva il costo ma solo la descrizione grafica al fine di rendere comprensibile il progetto nel suo insieme.</p> <p><b>Osservazione tecnica</b></p> <p>Nel prendere atto di quanto dichiarato dal comune negli atti trasmessi, considerato che le opere esterne risultano complementari al progetto principale già finanziato, la proposta è da ritenersi condivisibile.</p> |                           |                         |
| VALUTAZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                         |
| <p>Il costo del progetto è di 102.678,57 euro ed è ammesso a finanziamento per tale importo.</p> <p>Si raccomanda al Comune di prestare particolare attenzione al rispetto delle norme all'impiego dei materiali in termini di permeabilità dei suoli e di utilizzare le procedure di affidamento più snelle in relazione all'entità del progetto.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |                         |

Roma,

Il Coordinatore  
Cons  
29d FVG – Gaiarine (TV)