

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Scheda istruttoria Bando 2023

25d FVG – Cordignano (TV)

DATI RELATIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Data e protocollo del Comune	22/5/2024	Prot. n. 9122
Data e protocollo DARA	24/5/2024	Prot. n. 10883
Ricezione e-mail ordinaria DARA	NO	
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI	

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE

Domanda di finanziamento	SI
Documento di identità / Firma digitale	Firma digitale
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n. 66 del 18/6/2024
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	Non necessaria

DESTINAZIONE DELLE RISORSE DEL FONDO

Annualità 2018-2020	Progetto: Lavori di adeguamento sismico e riqualificazione del teatro comunale – 1° stralcio funzionale per l'adeguamento sismico
	Importo del contributo richiesto per il presente progetto a valere sul Fondo 2023: 102.678,57 €
	Costo totale per i maggiori oneri e/o per le opere complementari: 102.678,57 €
	Intervento: Lavori di adeguamento sismico e riqualificazione del teatro comunale – 1° stralcio funzionale per l'adeguamento sismico
	Importo: 1.270.000,00 € (di cui euro 744.554,00 finanziato con Fondo 2018-2020, euro 422.767,43 finanziato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti da contrarre ed euro 102.678,57 a valere sul Fondo 2023)
	Destinazione delle risorse:
	☒ maggiori oneri da sostenere per la realizzazione delle opere principali già ammesse a finanziamento (art 7 del Bando)
	☐ realizzazione delle opere complementari integrative delle opere principali già finanziate (art. 8 del Bando)

DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA

Richiesta contributo per maggiori oneri		Richiesta contributo per opere complementari	
Relazione generale descrittiva delle ulteriori necessità economiche necessarie per la realizzazione delle opere, determinatesi a seguito dell'aumento dei costi individuati nel progetto originario o nel corso della progettazione definitiva/esecutiva	X	Progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del vigente D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36	
Computo metrico estimativo, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato, nel quale siano evidenziati i maggiori costi e le relative voci in aumento (quadro economico comparativo)	=	Verbal di verifica e di validazione del progetto	
Quadro economico, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato	X	Pareri eventualmente necessari	
Cronoprogramma aggiornato dei lavori	X	Sintetica relazione illustrativa della complementarità delle opere proposte rispetto a quelle del progetto o dell'intervento già finanziato	
Atti approvativi della documentazione suindicata	X	Atti approvativi della documentazione suindicata	

(in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo	(in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo
Altri atti	Altri atti

CARATTERISTICHE GENERALI		
Tipologia di intervento	Infrastrutturale	Servizi
	SI	NO
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunali	
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto	
Modalità gestione/attuazione per i servizi	-----	

DATI ECONOMICI GENERALI	
Costo totale stimato	102.678,57 euro
Finanziamento richiesto	102.678,57 euro
Limite massimo finanziamento ammissibile	102.678,57 euro

COFINANZIAMENTO		
Cofinanziamento	NO	
Entità totale del cofinanziamento	%	€
Soggetto cofinanziatore	% Comune	€
	% Altri soggetti pubblici	Importo cofinanziamento
	1)	€

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA
La documentazione presentata risulta coerente con quella richiesta nel Bando. Le risorse aggiuntive (maggiori oneri) sono finalizzate al progetto di restauro e valorizzazione del complesso del Teatro e della Biblioteca Civica, compendio comprendente il teatro, la biblioteca e i locali in uso alle associazioni esistenti. La biblioteca necessita di una serie di interventi di adeguamento sia per quanto riguarda esigenze strettamente tecniche, strutturali e impiantistiche sia per quanto riguarda l'ampliamento dell'offerta culturale, sociale e didattica proposta. La riqualificazione del comporta onerosi interventi che comprendono il miglioramento sismico degli organismi strutturali, il restauro complessivo dell'immobile con il rifacimento completo degli impianti e le opere edili per la riqualificazione architettonica e funzionale. L'originario progetto 2018-2020, approvato con delibera di G.C. del 2021 e finanziato con le risorse del Fondo, ha subito un notevole aumento dei costi che ha determinato la necessità di ricorrere anche ad un prestito da parte della Cassa DD.PP. di €. 422.767,43 ancora da contrarre. Quale integrazione alle precedenti dotazioni finanziarie il comune ha presentato la candidatura per l'annualità 2023. Osservazione tecnica Nessuna osservazione Si fa presente che non risulta ancora trasmesso dal comune il progetto esecutivo dell'intervento, per la cui realizzazione il comune intende fare ricorso ad un prestito da parte della Cassa DD.PP. di €. 422.767,43 ancora da contrarre.

VALUTAZIONE

Il costo del progetto è di 102.678,57 euro ed è ammesso a finanziamento per tale importo.
L'erogazione del contributo potrà avvenire solo a seguito dell'invio del progetto esecutivo dell'intervento e degli atti comprovanti la disponibilità delle risorse richieste alla Cassa DD.PP.

Roma,

Il Coordinatore del Gruppo di lavoro
Cons. Giovanni Metritto



